

**CONTRACT DE ACHIZITIE SECTORIALA DE SERVICII**nr...1854 / data 03.04.2024**Art.1 Parti contractante**

În temeiul Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achizitie sectoriala de servicii denumit în continuare „contract „ ,  
Între

**COMPANIA NAȚIONALĂ ADMINISTRAȚIA CANALELOR NAVIGABILE S.A.** cu sediul în localitatea Agigea, str. Ecluzei nr. 1, județ Constanța, cod poștal 907015, Romania, telefon 004.0241.702.700; 004.0241.702.705, fax 004.0241.737.711; 004.0241.738.597, email [compania@acn.ro](mailto:compania@acn.ro), număr de ordine în registrul comerțului J13/2361/1998, cod de înregistrare fiscală RO 11087755, cont nr. RO23RZBR0000060002272301, deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată legal prin domnul Florin GOIDEA , având funcția de Director General, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**SC ZENIT GEOTERRA SRL**, cu sediul în municipiul Targoviste, str. Neagoe Basarab, nr. 1B, Bl.C1, Scara A, Ap. 3, parter, județ Dambovită, cod poștal 130049, Romania, telefon 0726 276 717, email [office@zenit-geoterra.ro](mailto:office@zenit-geoterra.ro) , număr de ordine în Registrul Comerțului J15/1166/21.06.2019, cod de înregistrare fiscală 41296605, cont nr. RO96 RNCB 0128 1639 3912 0001 , deschis la Banca Comerciala Romania, reprezentată legal prin doamna Florentina Miinea , având funcția de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**Art.2 Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între un operator economic, numit prestator și entitatea contractanta, numita achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **ofertă** - *actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire*
- e) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru prestator;
- f) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- g) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii,

Denumire contract **SERVICII DE CADASTRU**

inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h) **zi** - zi calendaristică; **an** - 366 de zile.

(se adaugă orice alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract);

i) **date cu caracter personal** - orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale

j) **prelucrare** - orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

k) **operator de date cu caracter personal** - persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal;

l) **Regulamentul general privind protecția datelor** - Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;

m) **situatie imprevizibilă** - eveniment care, fără a intra în sfera forței majore, nu putea fi prevăzută în momentul depunerii ofertei, fiind mai presus de controlul părților contractante, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora și care are ca efect crearea unei disproporții de prestații între părți, afectând interesele comerciale legitime ale uneia dintre acestea.

### Art.3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Art.4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de cadastru.

4.2. Serviciile de cadastru constau în **actualizarea documentațiilor cadastrale ale imobilelor identificate astfel :**

- Teritoriul administrativ Medgidia cu suprafața de 2.291.353 mp, având număr cadastral 2744-2, înscris în Cartea Funciara cu nr. 100599
- Teritoriul administrativ Cumpana cu suprafața de 3.194.955 mp, având număr cadastral 100542, înscris în Cartea Funciara cu nr. 100542
- Teritoriul administrativ Topraisar cu suprafața de 257.728 mp, având număr cadastral 1232, înscris în Cartea Funciara cu nr. 100264, în conformitate cu documentația de atribuire, oferta prezentată și asumată și obligațiile asumate prin prezentul contract.

### Art.5. Prețul contractului

5.1. Prețul prezentului contract este de 198.000 lei fără T.V.A, la care se adaugă cota legală de TVA, conform legii , în valoare de 37.620 lei.

### Art.6. Durata contractului

6.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la

Denumire contract **SERVICII DE CADASTRU**

data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce

6.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de cadastru în termen de *4 luni* de la data semnării contractului de către ambele părți.

**Art.7. Modalitatea de plată**

7.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către prestator în termen de 30 zile de la data la care factura electronică este disponibilă acestuia pentru descărcare, din sistemul național privind factura electronică RO e-Factura și înregistrării acesteia și a documentului privind recepția, conform caietului de sarcini, semnat fără obiecțiuni.

7.2. a) Factura trebuie să fie justificată prin documente corespunzătoare anexate, care să facă dovada prestării serviciilor (Documentațiile cadastrale receptionate de OCPI) .

b) Documentele aferente facturii trebuie verificate și confirmate de achizitor în termen de 5 zile de la data înregistrării acestora la sediul achizitorului.

**Art. 8 Documentele contractului**

8.1. **Documentele** contractului, ca parte integrantă, sunt:

a) caiet de sarcini nr. 5031/27.02.2024, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

c) convenții privind respectarea condițiilor PSI, protecția mediului, SSM și protecția datelor cu caracter personal.

**Art.9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și solicitate în caietul de sarcini, serviciile prevăzute în contract.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

9.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, inclusiv logistica aferentă (operațiuni, metode de prestare utilizate, calificarea personalului, echipamente ,etc) în conformitate cu Contractul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.4. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.5. a) Prestatorul are obligația de a anunța imediat achizitorul dacă se află în următoarele situații:

- este deschisă procedură de insolvență;
- este declarat contribuabil inactiv conform legislației în vigoare.

b) Eventualele prejudicii cauzate achizitorului, ca urmare a situațiilor menționate la lit. a), vor fi suportate de către prestator.

9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva accidentelor de muncă sau de orice natură provocate terților ori personalului achizitorului, ori salariaților săi, ca urmare a executării contractului;

9.7. Prestatorul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a

*Denumire contract SERVICII DE CADASTRU*

acestua să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii serviciilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.9. Personalul prestatorului va avea calificarea, competența și exeperiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate necesare prestării serviciilor.

9.10. Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile de cadastru în conformitate cu legislația romană în vigoare.

9.11. Prestatorul se obliga să obțină încheierea de Carte Funciară, extrasele de Carte Funciară pentru informare și planurile de amplasament și delimitare avizate de OCPI.

9.12. Prestatorul are obligația de a informa achizitorul în cazul imposibilității realizării serviciilor și să justifice cauzele ce au condus la această situație.

#### **Art.10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 Achizitorul se obligă să plătească către prestator prețul convenit în prezentul contract, pentru serviciile prestate, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii, însoțită de recepția fără obiecțiuni a serviciilor prestate.

10.2 a) Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului, în situația în care acestea nu au fost depuse la autoritățile competente pentru realizarea contractului.

b) Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

10.3 Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

#### **Art.11. Recepție și verificări**

11.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

11.2. Operațiunile recepției se vor face în baza procesului verbal și implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de propunerea tehnică;
- verificarea respectării condițiilor de prestare conform specificațiilor din caietul de sarcini;
- constatarea eventualelor deficiențe;

11.3. (a) În cazul în care, în urma analizării documentației, achizitorul constată necesitatea unor clarificări, completări, corectări, etc. acestea vor fi aduse la cunostință, în scris.

b) Prestatorul este obligat să rezolve toate problemele semnalate în termenul comunicat de achizitor.

11.4. Prestatorul se obligă să predea achizitorului documentatiile cadastrale, în 3 exemplare originale atât în format letric cât și în format electronic (3 CD-uri).

11.5. Documentațiile devin proprietatea achizitorului din momentul achitării integrale.

#### **Art.12. Întârzieri și penalități de întârziere**

12.1. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de finalizare convenit, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util; modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se va face cu acordul părților, prin act adițional.

12.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

12.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o

*Denumire contract SERVICII DE CADASTRU*

sumă echivalentă cu 0,15% din valoarea neexecutată a contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.4. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% din plată neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.5. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute, în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

**Art.13. Încetarea, rezilierea și suspendarea contractului**

13.1. Prezentul contract va înceta la expirarea duratei pentru care a fost încheiat și nu va mai produce efecte din momentul în care părțile și-au îndeplinit toate obligațiile asumate.

13.2. Încetarea prezentului contract în condițiile clauzei 13.1. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și prestatorului dobândite în baza prezentului contract.

13.3. Suplimentar față de cauzele de încetare definite anterior, achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- j) pe perioada derulării contractului apar situații care pot compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului.
- k) pe perioada derulării contractului apar circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului acestuia.

13.4. a) Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

b) Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesar îndeplinirea vreunei alte formalități.

13.5. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele convenite prestatorului la data rezilierii în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Achizitorul va avea dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu care este descoperit după finalizarea contractului în conformitate cu legea aplicabilă ce guvernează prezentul contract.



*Denumire contract SERVICII DE CADASTRU*

13.7. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară și de a pretinde plata de daune-interese.

13.8. a) În cazul în care executarea contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul va suspenda executarea acestuia.

b) În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile prestatorului, achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plății.

13.9. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul:

a) dacă la momentul atribuirii contractului, prestatorul se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în temeiul art. 177 din Legea nr. 99/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

#### **Art.14. Ajustarea prețului contractului**

14.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

14.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

#### **Art. 15. Amendamente si modificari**

15.1 Modificarea contractului de achizitie sectoriala , in cursul perioadei sale de valabilitate, se va realiza în cazurile și condițiile prevăzute la art. 235 - 241 din Legea nr. 99/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, prin act adițional la prezentul contract;

15.2 a) Dacă solicitarea de modificare provine de la prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la achizitor cu cel puțin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adițional.

b) După analizarea solicitării, achizitorul decide cât mai curând posibil, dacă modificările vor fi sau nu acceptate. Dacă se decide ca modificările să fie implementate, achizitorul va elabora actul adițional conform propunerii prestatorului sau cu amendamentele achizitorului .

#### **Art. 16 Comunicări**

16.1. a) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

b) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

16.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **Art.17 Cesiunea**

17.1. (1) In prezentul contract este permisa doar cesiunea creanțelor nascute din acesta, cu acordul scris în prealabil al Achizitorului, obligatiile nascute ramanand in seama partilor astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

(2) Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind orice obligații asumate prin contract.

#### **Art. 18 Conflictul de interese**

18.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului.

18.2. a) Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese.

b) Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 2 de zile de la apariția acestuia.

Denumire contract **SERVICII DE CADASTRU**

c) Prestatorul va înlocui, în 1 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații, care se regăsește într-o astfel de situație.

d) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar.

18.3. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

18.4. Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractului.

**Art.19 Forța majoră**

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**Art. 20 Limba care guvernează contractul**

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**Art. 21 Legea aplicabilă contractului**

21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21.2. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

**Art. 22. Soluționarea litigiilor**

22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca *disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din Constanta.*

**Art. 23. Prevenirea faptelor de corupție**

Denumire contract **SERVICII DE CADASTRU**

23.1. Părțile se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru a evita corupția și mita. În consecință, părțile nu vor oferi, promite sau acorda și nu vor determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje angajaților sau membrilor din conducerea celeilalte părți contractante, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strânse similare acestora.

23.2. Părțile au dreptul în cazul încălcării prezentei clauze și în urma unui avertisment scris prealabil, rămas fără rezultat timp de 30 de zile de la data primirii acestuia prin poștă, să rezilieze unilateral contractul existent fără preaviz și fără intervenția instanțelor judecătorești, respectiv dreptul de a sesiza organele competente potrivit legii.

Responsabili de contract desemnati : achizitor - Simona Asan, tel 0723 236 525, Prestator Miinea Florentina, tel 0726 276 717;

Părțile au înțeles să încheie azi 03.04.2024 prezentul contract în 3 (trei) exemplare originale , unul pentru prestator și două pentru achizitor.

**Achizitor,  
C.N. A.C.N. S.A**

DIRECTOR GENERAL,  
Florin GOIDEA



DIRECȚIA JURIDIC-COMERCIAL  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Diana NICULESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR ECONOMIC,  
Cornelia POPESCU

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU  
Andreea UNGUREANU

VIZAT  
CFPP  
NR. 3  
03.2024

ȘEF DEPARTAMENT ADMINISTRARE DOMENII  
Simona ASAN

RESPONSABIL CONTRACT  
Corina BACULA

**Prestator,  
SC Zenit Geoterra SRL**

ADMINISTRATOR,  
Florentina MIINEA

